Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10614

Tel. 7943500, e-post [info@terviseamet.ee](mailto:info@terviseamet.ee)

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**Nr 12.5-1/25/12901-4**

(asja nr. Deltas)

**Kontrolli põhjus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

hinnangu taotlus koolile (14 klassikomplekti; I, II, III kooliaste ja gümnaasium)

hinnangu taotlus koolieelsele lasteasutusele (2 rühma: 1 aiarühm 7-le lapsele ja 1 liitrühm 18-lapsele)

olemasoleva hinnangu muutmise taotlus:.............................................................................................

(taotluse täpsustus)

.................................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Tallinn International School OÜ**

Isikukood/registrikood: **14092164**

Elukoht/asukoht: **Valukoja 9, 11415 Tallinn**

Telefon: **56600520**  e-post: [**info@ist.ee**](mailto:info@ist.ee)

Esindaja: **Olavi Otepalu, juhatuse liige, [info@ist.ee](mailto:info@ist.ee)**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2

nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2

nõuded päevakavale3,4

nõuded õppekorraldusele3

nõuded toitlustamisele5

valgustustiheduse mõõtmistulemused1

ventilatsiooni mõõtmistulemused1

tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

joogivee analüüsi tulemus7

töötajate tervisetõendid8

korrusplaanid

päevakava ja riskianalüüs

kasutusluba

üürileping

volikiri

(muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Tallinn International School OÜ ja selle maa-ala. Koolieelne lasteasutus on neljakorruselise hoone A-korpuse esimesel korrusel ning kooliruumid asuvad A-korpuse I-III korrusel, hoone D-korpuse keldrikorrusel asub võimla.

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel ja ehitise kasutus otstarve on muu haridus- või teadushoone.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Valukoja 9, Tallinn

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, e-post [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 10“ jaanuar 2024.

kell 10.15 kuni 13.00

**Kontrolli juures viibis:** Kerli Liksor, kooli direktori asetäitja, 56600520, [kerli.liksor@ist.ee](mailto:kerli.liksor@ist.ee)

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

**A. KOOL:**

Maa-ala vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoone juurdepääsutee ja tegevuseks kasutatav ala on vajaduste kohaselt valgustatud. Koolihoone maa-ala on piirdeaiaga piiratud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoonel on kasutusluba. Hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: sissepääsul puuduvad trepid/astmed ning hoones on korruste vaheliseks liikumiseks lift. Hoone kõikidel korrustel on inva-tualettruumid.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Elektrikontrolli Teenused OÜ 20.12.2024 Valgustustiheduse mõõtmiste aruanne nr L4075-24. Valgustiheduse mõõtmise protokoll nr L4075-24/1.

Vastavalt esitatud protokollile ei vasta tehisvalgustuse tugevus nõuetele ruumides: E1201 (köök), E1202 (nõudepesu), D1203 (arstikabinet), D1204 (psühholoog), D1205 (logopeed), D1206 (kabinet), A2201 (nõudepesu) ning koosolekuruumi nr A2212 tehisvalgustusetugevuse ühtlus ei vasta nõuetele.

Juhime tähelepanu, et puuduvad andmed osade kooliruumide tehisvalgustuse tugevuse kohta:

0-korrusel ruumid: D0003, D0401 ja D0402  
I korrusel ruumid: A1001, C1211, E1209, E1210, E1211, D1301, D1302, D1303, D1401 ja F1501

II korrusel ruumid: F2501, A2005 ja E2201

III korrusel ruumid: F3501, A3402, A3217 ja A3218.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

KVJ Mõõdistaja OÜ 04.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24490

KVJ Mõõdistaja OÜ 04.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24511

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24512

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24527

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24528

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24531

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24532

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtmine. Katseprotokoll nr 24499

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

AS Tallinna Vesi Laborid 02.12.2024 Analüüsiprotokoll VL-24-781.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud. Igas klassiruumis on vähemalt üks avatava aken.

Kehalise kasvatuse tunde viiakse läbi hoone 0-korrusel võimlas, kus on olemas ka pesemisvõimalus koos riietusruumiga. Kooli kasutada on 2 riietusruumi (D0220 ja D0223) ja 2 duširuumi tüdrukutele (D0221 ja D0224) ning 2 riietusruumi (D0214 ja D0217) ja 2 duširuumi poistele (D0215 ja D0218). Igas duširuumis on 4 dušikohta. Kõikides riietusruumides on olemas ka tualettruum.

Osad klaasuksed, maani aknad olid markeerimata (meediaklass, raamatukogu, võimla rõduuks, I korruse einestamisruum). Määruse 84 § 6 lg 3 kohaselt peavad läbipaistvad seinad, uksed ja põrandani ulatuvate akende klaasid ning peegelseinad olema ohutust materjalist (karastatud või löögikindla turvaklaasiga) ning õpilasele nähtavalt märgistatud või varustatud kaitsega.

Klassiruumi uste juures olid maani ulatuvad ruloonöörid. Määruse 84 § 3 lg 1 kohaselt peavad koolil olema õppetegevuseks sobivad, ohutud ja turvalised hooned, ruumid, sisustus ja maa-ala.

Keemiaklassis puudus õpilastele nähtaval kohal ohutusjuhend. Määruse 84 § 8 lg 4 kohaselt peab keemiakabinetis õpilastele olema nähtaval kohal ohutusjuhend, mis koostatakse võttes aluseks üleriigilise keemia ainenõukogu poolt heaks kiidetud ohutusnõuded või hea tava juhised.

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud (v.a tehnoloogiaklass). Määruse 84 § 8 lg 5-7 kohaselt peavad tehnoloogiaruumis olema masinate ja seadmete ohutu kasutamise juhendid, vajalikud kaitseseadmed ja -ekraanid, teave ohtude ja ohutute töövõtete kohta ning õpilastele tööks vajalikud individuaalsed kaitsevahendid. Tehnoloogiaruumis tuleb seadmetel ja õppetöökohtadel tagada piisav kohtäratõmme või tsentraalne puruimemissüsteem. Tehnoloogiaruumis peab olema piisavalt liikumisruumi. Õppetöökohtade vahekaugus peab vastama riskianalüüsi tulemustele ning masinate ja seadmete kasutamisjuhendi nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Toitlustaja Fredo OÜ. Einestamisruumid asuvad hoone I ja II korrusel. Einestamisruumide vahetus läheduses on mõlemal korrusel 6 kätepesuvalamut koos hügieenilise kätepesu ja kuivatus võimalusega. Hoone I korrusel söövad lisaks lasteaiarühmadele ka 1.-5.klassid kolmes vahetuses. Hoone II korrusel einestavad 6.-12.klassid kahes vahetuses. Toiduaegade kestus 30 minutit. Mõlemal korrusel serveeritakse toitu iseteenindavas korras iseteenindusletil.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud menüüsid ja toidu kaloraazi.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Päevakava ja õppekorraldus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud päevakava ja õppekorraldust.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitati 50 kehtivat tervisetõendit nakkushaiguste suhtes.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**B. KOOLIEELNE LASTEASUTUS:**

Maa-ala vastab koolieelsele lasteasutusele kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Koolieelsel lasteasutusel on omaette maa-ala, mis on valgustatud, piiratud aiaga ning sisutatud eakohaste atraktsioonidega. Atraktsioonide all on tartaankate või liiva-ala.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d), valgustus, ventilatsioon, müratase ja joogivesi vastavad koolieelsele lasteasutusele kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoonel on kasutusluba. Hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: sissepääsul puuduvad trepid/astmed ning hoones on korruste vaheliseks liikumiseks lift. Hoone kõikidel korrustel on inva-tualettruumid.

KVJ Mõõdistaja OÜ 22.11.2024 Ventilatsioonisüsteemide reguleerimise protokoll. Katseprotokoll nr 24512.

KVJ Mõõdistaja OÜ 25.11.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtmine. Katseprotokoll nr 24499.

AS Tallinna Vesi Laborid 02.12.2024 Analüüsiprotokoll VL-24-781.

Elektrikontrolli Teenused OÜ 16.10.2024 Valgustustiheduse mõõtmise protokoll nr L4075-24/1. Juhime tähelepanu, et puuduvad andmed koolieelse lasteasutuse kahe rühma tuulekodade (ruum C1003 ja C1051) valgustustiheduse mõõtmistulemuste kohta. Kahe rühma garderoobi (**ruumid C1208 ja C1221**) tehisvalgustuse tugevus ei vasta nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad koolieelsele lasteasutusele kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoone I korrusele on planeeritud 2 rühma. Liitrühm on planeeritud maksimaalselt 18-lapsega ruumides nr C1207, C1208, C1209. Ruumide koosseisu kuuluvad: tuulekoda, garderoob pindalaga 14,1 m2, tualettruum pindalaga 15,6 m2 ja mängu- ja magamisruum pindalaga 78,1 m2.

Aiarühm 7-lapsega on planeeritud ruumidesse nr C1221, C1218 ja C1264. Ruumide koosseisu kuuluvad: tuulekoda, garderoob pindalaga 8,7 m2, tualettruum pindalaga 13,8 m2 ja mängu- ja magamisruum pindalaga 36,2 m2.

Mõlema rühma tualettruumis on 3 väikelaste tualettpotti, 3 kätepesuvalamut (neist 2 on väikelastele sobival kõrgusel), lisaks on olemas erivalamu potipesuks ning dušialus. Lapsed magavad kergvoodites, mida hoiustatakse rühmaruumi kapis. Koristusvahendeid hoitakse I korruse lukustatavas koristusruumis, kus on ka erivalamu.

Rühmaruumides on ruumide tuulutamiseks avatavad aknad ja terassiuks. Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisutatud.

Rühma uste katete ruloonöörid olid lastele kättesaadaval kõrgusel (ulatusid maani). Määruse 131 § 3 lg 1 kohaselt peavad lasteasutusel olema lastele alushariduse ja hoiu võimaldamiseks sobivad, ohutud ja turvalised hooned, ruumid, sisustus ja maa-ala.

Hetkel einestavad lasteaialapsed kooliõpilaste laua taga, kuid einestamisruumi on planeeritud lasteaialastele sobiva kõrgusega lauad. Määruse 131 § 8 lg 8 kohaselt peab lapsel olema kasvule vastav tool ja koht laua taga.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab koolieelsele lasteasutusele kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Lapsed söövad 3 korda päevas: H 10.00-10.35; L: 11.20-12.00; Oode: 15.00-15.30 I korruse söögisaalis. Toitlustaja on Fredo OÜ. Õpetajad serveerivad toidu lastele valmisportsjonitena. Einestamisruumi ees on erineval kõrgusel 6 kätepesu valamut hügieeniliseks kätepesuks ja kuivatuseks.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud toidu menüüsid ja kaloraazi.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Tervise edendamine ja päevakava vastavad koolieelsele lasteasutusele kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Märkused puuduvad

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele

jah

ei

Esitati 2 töötaja tervisetõendid, mis vastavad nõuetele. 1 töötaja tervisetõend on uuendamisel.

(üksikasjalik selgitus koos viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** ei kasutatud tehnilisi vahendeid.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

.........................................................................................................................................................................

**Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

**Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus .........................................................................................

(nimi, allkirjastatud digitaalselt)

**Taotluse esitaja / esindaja1:** -

(nimi, allkirjastatud digitaalselt)

1 käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.

1. Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“

   2Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;

   3sotsiaalministri 27.03.2001. a määrus nr 36 „Tervisekaitsenõuded kooli päevakavale ja õppekorraldusele“

   4sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitsenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale”;

   5 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

   6sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

   7sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded

   8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus [↑](#footnote-ref-1)